

ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS

EMPRESAS FILIALES Y COLIGADAS



\$	-	PESOS CHILENOS
M\$	-	MILES DE PESOS
MM\$	-	MILLONES DE PESOS
US\$	-	DÓLARES ESTADOUNIDENSES
MUS\$	-	MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES
UF	-	UNIDAD DE FOMENTO
MUF	-	MILES DE UNIDADES DE FOMENTO

BANCO DE A. EDWARDS Y FILIALES

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	MM\$	MM\$
ACTIVO		
Disponible	157.296	231.173
Colocaciones	1.976.832	1.959.649
Provisión sobre Colocaciones	(72.549)	(33.159)
Otras operaciones de crédito	39.670	10.075
Inversiones	248.478	114.199
Otros activos	29.355	43.760
Activo fijo	46.606	46.104
TOTAL ACTIVOS	2.425.687	2.371.800
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Captaciones y otras obligaciones	2.020.494	1.947.795
Obligaciones por bonos	65.256	69.486
Préstamos de entidades financieras	110.919	179.263
Otros pasivos	14.512	15.672
Interés Minoritario	3.564	3.271
Capital y Reservas	217.543	137.518
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio	(6.601)	18.796
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	2.425.687	2.371.800

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	MM\$	MM\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	291.545	342.016
Gastos operacionales	(169.039)	(224.244)
Personal, administración y otros	(66.109)	(65.215)
Provisiones, castigos y recuperaciones	(64.335)	(26.350)
Resultado Operacional	(7.939)	26.207
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	1.504	1.257
Más: Utilidad por inversión en sociedades	72	(7)
Menos: Egresos fuera de la explotación	(56)	(82)
Más (Menos): Corrección monetaria	(2.340)	(3.909)
Provisiones voluntarias	-	333
Resultado antes de impuesto a la renta	(8.759)	23.799
Más (Menos): Impuesto a la renta	2.653	(4.335)
Interés Minoritario	(495)	(669)
(PERDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO	(6.601)	18.796

INVERSIONES Y RENTAS S.A. Y FILIAL

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	196.339.276	223.204.651
Activo Fijo	316.855.805	288.671.383
Otros Activos	81.121.973	70.405.695
TOTAL ACTIVOS	594.317.054	582.281.729
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	95.985.610	84.470.449
Pasivo Largo Plazo	90.405.427	104.941.594
Interés Minoritario	174.316.330	178.869.904
Capital y Reservas	204.887.695	186.192.128
Utilidad del Ejercicio	28.721.992	27.807.654
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	594.317.054	582.281.729

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	290.404.584	287.506.074
Menos: Costos de Explotación	(138.249.976)	(131.314.860)
Margen de Explotación	152.154.608	156.191.214
Menos: Gastos de Venta y Administración	(112.188.030)	(110.351.566)
Resultado Operacional	39.966.578	45.839.648
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	22.241.586	23.477.464
Menos: Egresos fuera de la explotación	(9.344.396)	(16.031.351)
Más (Menos): Corrección monetaria	2.587.161	(47.813)
Resultado antes de impuesto a la renta	55.450.929	53.237.948
Menos: Impuesto a la renta	(7.215.710)	(4.779.174)
Interés Minoritario	(19.513.227)	(20.651.120)
Utilidad Líquida	28.721.992	27.807.654
UTILIDAD DEL EJERCICIO	28.721.992	27.807.654

MADECO S.A. Y FILIALES

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	149.982.328	188.681.349
Activo Fijo	194.306.898	205.778.551
Otros Activos	60.079.782	72.110.998
TOTAL ACTIVOS	404.369.008	466.570.898
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	113.388.301	133.353.883
Pasivo Largo Plazo	128.088.513	122.635.723
Interés Minoritario	12.138.747	9.537.243
Capital y Reservas	202.794.259	188.555.806
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio	(52.040.812)	12.488.243
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	404.369.008	466.570.898

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	251.251.121	349.842.109
Menos: Costos de Explotación	(226.908.280)	(273.999.393)
Margen de Explotación	24.342.841	75.842.716
Menos: Gastos de Venta y Administración	(36.985.759)	(40.888.539)
Resultado Operacional	(12.642.918)	34.954.177
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	16.989.502	12.002.267
Menos: Egresos fuera de la explotación	(43.909.551)	(22.944.860)
Más (Menos): Corrección monetaria	(10.925.972)	(7.753.985)
Resultado antes de impuesto a la renta	(50.488.939)	16.257.599
Menos: Impuesto a la renta	(2.667.206)	(3.885.611)
Interés Minoritario	1.115.333	116.255
(Pérdida) Utilidad Líquida	(52.040.812)	12.488.243
(PERDIDA) UTILIDAD DEL EJERCICIO	(52.040.812)	12.488.243

VTR S.A. Y FILIALES

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	94.747.021	124.037.712
Activo Fijo	94.346.495	195.990.608
Otros Activos	78.612.857	45.559.940
TOTAL ACTIVOS	267.706.373	365.588.260
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	24.774.319	70.868.918
Pasivo Largo Plazo	53.327.182	125.578.865
Interés Minoritario	13.599.874	47.825.902
Capital y Reservas	106.485.335	102.990.663
Utilidad del Ejercicio	69.519.663	18.323.912
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	267.706.373	365.588.260

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	54.980.428	112.913.732
Menos: Costos de Explotación	(27.849.622)	(59.786.875)
Margin de Explotación	27.130.806	53.126.857
Menos: Gastos de Venta y Administración	(22.428.827)	(39.478.045)
Resultado Operacional	4.701.979	13.648.812
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	83.574.965	26.318.421
Menos: Egresos fuera de la explotación	(16.361.235)	(20.681.238)
Más (Menos): Corrección monetaria	7.160.628	1.178.541
Resultado antes de impuesto a la renta	79.076.337	20.464.536
Menos: Impuesto a la renta	(7.863.121)	(2.071.613)
Interés Minoritario	(1.693.553)	(69.011)
Utilidad Líquida	69.519.663	18.323.912
UTILIDAD DEL EJERCICIO	69.519.663	18.323.912

INVERSIONES RIO BRAVO LTDA. Y FILIAL

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	42.795.498	-
Activo Fijo	93.885.170	-
Otros Activos	5.963.569	-
TOTAL ACTIVOS	142.644.237	-
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	72.633.312	-
Pasivo Largo Plazo	62.313.749	-
Interés Minoritario	7.280.692	-
Capital y Reservas	404.238	-
Utilidad del Ejercicio	12.246	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	142.644.237	-

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	-	-
Menos: Costos de Explotación	-	-
Margen de Explotación	-	-
Menos: Gastos de Venta y Administración	(683)	-
Resultado Operacional	(683)	-
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	83	-
Menos: Egresos fuera de la explotación	(9.641)	-
Más (Menos): Corrección monetaria	24.647	-
Resultado antes de impuesto a la renta	14.406	-
Menos: Impuesto a la renta	(2.160)	-
Interés Minoritario	-	-
Utilidad Líquida	12.246	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	12.246	-

AGRICOLA EL PEÑON S.A. Y FILIAL

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	6.455.991	28.043.511
Activo Fijo	21.880.936	21.600.486
Otros Activos	42.845.729	39.680.365
TOTAL ACTIVOS	71.182.656	89.324.362
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	3.982.800	23.945.987
Pasivo Largo Plazo	46.647.420	41.911.493
Interés Minoritario	1.288.826	1.375.209
Capital y Reservas	22.197.599	22.742.026
Pérdida del Ejercicio	(2.933.989)	(650.353)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	71.182.656	89.324.362

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	6.260.845	7.113.768
Menos: Costos de Explotación	(4.506.620)	(4.518.057)
Margen de Explotación	1.754.225	2.595.711
Menos: Gastos de Venta y Administración	(2.041.033)	(2.067.381)
Resultado Operacional	(286.808)	528.330
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	3.728.905	4.970.294
Menos: Egresos fuera de la explotación	(6.432.634)	(6.065.261)
Más (Menos): Corrección monetaria	(55.473)	(97.868)
Resultado antes de impuesto a la renta	(3.046.010)	(664.505)
Más (menos): Impuesto a la renta	25.636	(3.597)
Interés Minoritario	86.385	17.749
Pérdida Líquida	(2.933.989)	(650.353)
PERDIDA DEL EJERCICIO	(2.933.989)	(650.353)

HABITARIA S.A.

BALANCE GENERAL RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	5.158.916	4.887.918
Activo Fijo	180.823	81.401
Otros Activos	19.343.704	4.522.116
TOTAL ACTIVOS	24.683.443	9.491.435
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	15.438.037	283.298
Pasivo Largo Plazo	208.461	74.962
Interés Minoritario	-	-
Capital y Reservas	9.133.174	9.457.976
Pérdida del Ejercicio	(96.229)	(324.801)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	24.683.443	9.491.435

ESTADO DE RESULTADOS RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	3.572.111	-
Menos: Costos de Explotación	(2.992.841)	-
Margen de Explotación	579.270	-
Menos: Gastos de Venta y Administración	(832.605)	(487.586)
Resultado Operacional	(253.335)	(487.586)
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	258.394	190.358
Menos: Egresos fuera de la explotación	(63.567)	(21.370)
Más (Menos): Corrección monetaria	(37.721)	(6.203)
Resultado antes de impuesto a la renta	(96.229)	(324.801)
Menos: Impuesto a la renta	-	-
Interés Minoritario	-	-
Pérdida Líquida	(96.229)	(324.801)
PERDIDA DEL EJERCICIO	(96.229)	(324.801)

INVERSIONES RIO GRANDE S.A. Y FILIALES

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	17.526.716	21.954.417
Activo Fijo	15.533.081	9.111.911
Otros Activos	97.307.162	70.104.363
TOTAL ACTIVOS	130.366.959	101.170.691
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	16.633.105	16.298.349
Pasivo Largo Plazo	100.182.827	66.960.127
Interés Minoritario	47.768	215.885
Capital y Reservas	18.348.270	24.384.283
Pérdida del Ejercicio	(4.845.011)	(6.687.953)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	130.366.959	101.170.691

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	3.707.147	2.999.129
Menos: Costos de Explotación	(5.599.507)	(4.258.570)
Margen de Explotación	(1.892.360)	(1.259.441)
Menos: Gastos de Venta y Administración	(3.318.414)	(2.215.629)
Resultado Operacional	(5.210.774)	(3.475.070)
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	14.355.308	7.513.476
Menos: Egresos fuera de la explotación	(13.084.043)	(9.535.583)
Más (Menos): Corrección monetaria	(2.234.543)	(1.287.065)
Resultado antes de impuesto a la renta	(6.174.052)	(6.784.242)
Más (menos): Impuesto a la renta	1.159.890	(35.159)
Interés Minoritario	169.151	131.448
Pérdida Líquida	(4.845.011)	(6.687.953)
PERDIDA DEL EJERCICIO	(4.845.011)	(6.687.953)

INV. O'HIGGINS P. ARENAS LTDA. CPA Y FILIAL

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	24.352	30.989
Activo Fijo	130.793	132.462
Otros Activos	1.043.827	1.075.167
TOTAL ACTIVOS	1.198.972	1.238.618
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	2.604	28
Pasivo Largo Plazo	870	893
Interés Minoritario	15.311	15.803
Capital y Reservas	1.221.894	1.269.181
Pérdida del Ejercicio	(41.707)	(47.287)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	1.198.972	1.238.618

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	-	-
Menos: Costos de Explotación	-	-
Margen de Explotación	-	-
Menos: Gastos de Venta y Administración	(14.469)	(14.931)
Resultado Operacional	(14.469)	(14.931)
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	2.015	14.565
Menos: Egresos fuera de la explotación	(1.949)	(177)
Más (Menos): Corrección monetaria	(27.796)	(47.366)
Resultado antes de impuesto a la renta	(42.199)	(47.909)
Menos: Impuesto a la renta	-	-
Interés Minoritario	492	622
Pérdida Líquida	(41.707)	(47.287)
PERDIDA DEL EJERCICIO	(41.707)	(47.287)

COMATEL S.A.

BALANCE GENERAL RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
ACTIVO		
Activo Circulante	589.513	569.002
Activo Fijo	-	-
Otros Activos	15.849	15.466
TOTAL ACTIVOS	605.362	584.468
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivo Circulante	844	7.729
Pasivo Largo Plazo	-	-
Interés Minoritario	-	-
Capital y Reservas	576.739	511.370
Utilidad del Ejercicio	27.779	65.369
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	605.362	584.468

ESTADO DE RESULTADOS RESUMIDO

	AL 31 DE DICIEMBRE DE	
	1999	1998
	M\$	M\$
RESULTADOS OPERACIONALES		
Ingresos de Explotación	-	-
Menos: Costos de Explotación	-	-
Margen de Explotación	-	-
Menos: Gastos de Venta y Administración	(5.766)	(5.360)
Resultado Operacional	(5.766)	(5.360)
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Más: Ingresos fuera de la explotación	33.208	88.902
Menos: Egresos fuera de la explotación	(5.219)	(5.709)
Más (Menos): Corrección monetaria	(856)	(5.964)
Resultado antes de impuesto a la renta	21.367	71.869
Más (Menos): Impuesto a la renta	6.412	(6.500)
Interés Minoritario	-	-
Utilidad Líquida	27.779	65.369
UTILIDAD DEL EJERCICIO	27.779	65.369

