Estados Financieros Resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2024 y 2023

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Building a better working world

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Quiñenco S.A.:

Como auditores externos de Quiñenco S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, sobre los que informamos con fecha 27 de marzo de 2025. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, de la afiliada Empresa El Peñón S.A., y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Quiñenco S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Empresa El Peñón S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Quiñenco S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y se relaciona exclusivamente con Quiñenco S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Eduardo Rodríguez B.
EY Audit Ltda.

Santiago, 27 de marzo de 2025

Estados Financieros Resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2024 y 2023

Estados Financieros Resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

31 de diciembre de 2024 y 2023

Índice

Estados Financieros Resumidos

Estados de Situación Financiera 1
Estados de Resultados Integrales 3
Estados de Flujos de Efectivo 5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto 6
Notas a los Estados Financieros 7

Nota 1 - Información Corporativa 7
a) Información de la entidad 7
b) Descripción de operaciones y actividades principales 7
c) Empleados 7
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados 7
a) Ejercicio cubierto 7
b) Bases de preparación 8
c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS 10
d) Uso de estimaciones 11
e) Presentación de estados financieros 12
f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera 12
g) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación 13
h) Reconocimiento de ingresos 14
i) Propiedades de inversión 15
j) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior 16
k) Impuestos a la renta y diferidos 18
l) Provisiones 20
m) Efectivo y equivalentes al efectivo 20
m) Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación) 21
n) Ganancias por acción 21
o) Clasificación corriente y no corriente 21
p) Dividendo mínimo 22

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas 23
a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas 23
b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas 23
c) Naturaleza de los saldos 24
d) Transacciones significativas con entidades relacionadas 25
e) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad 25

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento
US$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros Resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

31 de diciembre de 2024 y 2023

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2024 M$	2023 M$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo		1.721.830	50.139
Otros activos financieros		-	788.690
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		16.001	15.633
Total activo corriente		1.737.831	854.462
Activo no Corriente			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	4.065.880	3.831.955
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		107.241.593	101.157.547
Activos intangibles distintos a la plusvalía		5.659	5.659
Total activo no corriente		111.313.132	104.995.161
Total Activos		113.050.963	105.849.623

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	2024 M$	2023 M$
Pasivos			
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		14.017	14.276
Otras provisiones		159	144
Otros pasivos financieros		363.568	290.940
Total pasivo corriente		377.744	305.360
Pasivo no Corriente			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	(3)	110.542	20.074
Total pasivo no corriente		110.542	20.074
Total pasivos		488.286	325.434
Patrimonio			
Capital emitido		19.627.747	19.627.747
Ganancias (pérdidas) acumuladas		65.373.519	58.790.923
Otras reservas		27.561.411	27.105.519
Total patrimonio		112.562.677	105.524.189
Total Patrimonio y Pasivos		113.050.963	105.849.623

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	2024 M$	2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	3.577	3.270
Costo de ventas	(445)	(252)
Ganancia bruta	3.132	3.018
Gasto de administración	(117.069)	(155.930)
Ingresos financieros	211.445	384.386
Costos financieros	(7.673)	(22.601)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	16.433.233	17.262.157
Resultados por unidades de reajuste	166.056	165.543
Ganancia antes de impuestos	16.689.124	17.636.573
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	67.285	638.511
Ganancia del ejercicio	16.756.409	18.275.084

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

Estados de Resultados Integrales	2024 M$	2023 M$
Ganancia del ejercicio	16.756.409	18.275.084
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	604.895	188.656
Otro resultado integral, diferencias de cambio por conversión	604.895	188.656
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	(51.640)	91.112
Otro resultado integral, activos financieros disponibles para la venta	(51.640)	91.112
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	(238.228)	1.095.026
Otro resultado integral, coberturas del flujo de efectivo	(238.228)	1.095.026
Otros componentes de otro resultado integral	315.027	1.374.794
Otras reservas varias	46.782	73.492
Total resultado integral	17.118.218	19.723.370

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	2024 M$	2023 M$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Otros cobros por actividades de operación	3.067	2.980
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(84.771)	(92.881)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	68.362	655.125
Otras entradas (salidas) de efectivo	(30.652)	(62.626)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(43.994)	502.598
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	-	(490.082)
Cobros a entidades relacionadas	85.000	135.080
Dividendos recibidos	10.834.189	11.068.745
Intereses recibidos	147.177	323.843
Otras entradas (salidas) de efectivo	788.690	(788.690)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	11.855.056	10.248.896
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Dividendos pagados	(10.139.371)	(14.276.996)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(10.139.371)	(14.276.996)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	1.671.691	(3.525.502)
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.671.691	(3.525.502)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	50.139	3.575.641
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	1.721.830	50.139

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

31 de diciembre de 2024 y 2023

	Acciones	Otras Reservas						Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	Capital Emitido	Superávit de Revaluación	Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión	Reservas de Coberturas de Flujo de Caja	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remedición de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas Varias	Total Otras Reservas		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial ejercicio actual 01.01.24	19.627.747	111.506	2.022.863	98.337	(44.952)	24.917.765	27.105.519	58.790.923	105.524.189
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	16.756.409	16.756.409
Otro resultado integral	-	-	604.895	(238.228)	(51.640)	46.782	361.809	-	361.809
Resultado integral	-	-	604.895	(238.228)	(51.640)	46.782	361.809	16.756.409	17.118.218
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(10.202.923)	(10.202.923)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	144.063	4.528	(1.041)	(53.467)	94.083	29.110	123.193
Total de cambios en patrimonio	-	-	748.958	(233.700)	(52.681)	(6.685)	455.892	6.582.596	7.038.488
Saldo final ejercicio actual 31.12.24	19.627.747	111.506	2.771.821	(135.363)	(97.633)	24.911.080	27.561.411	65.373.519	112.562.677
Saldo inicial ejercicio anterior 01.01.23	19.627.747	111.506	1.649.802	(1.005.260)	(134.578)	24.882.026	25.503.496	54.935.947	100.067.190
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	18.275.084	18.275.084
Otro resultado integral	-	-	188.656	1.095.026	91.112	73.492	1.448.286	-	1.448.286
Resultado integral	-	-	188.656	1.095.026	91.112	73.492	1.448.286	18.275.084	19.723.370
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(14.429.849)	(14.429.849)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	184.405	8.571	(1.486)	(37.753)	153.737	9.741	163.478
Total de cambios en patrimonio	-	-	373.061	1.103.597	89.626	35.739	1.602.023	3.854.976	5.456.999
Saldo final ejercicio anterior 31.12.23	19.627.747	111.506	2.022.863	98.337	(44.952)	24.917.765	27.105.519	58.790.923	105.524.189

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

EMPRESA EL PEÑON S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 - Información Corporativa

a) Información de la entidad

Empresa El Peñón S.A., (en adelante indistintamente “El Peñón” o “la Sociedad”) es una Sociedad Anónima cerrada, según resolución exenta N° 223 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) de fecha 12 de abril de 2011, Rut: 91.527.000-K, cuyo domicilio está ubicado en Enrique Foster Sur N° 20, Las Condes, Santiago. Hasta antes de esa fecha, la Sociedad era una Sociedad Anónima abierta sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y se encontraba inscrita bajo el N° 78 en el Registro de Valores.

b) Descripción de operaciones y actividades principales

El objeto de la Sociedad es la adquisición y enajenación de toda clase de bienes corporales o incorporales, muebles o inmuebles, se encuentren dentro o fuera del país; la inversión en todo tipo de títulos, derechos, acciones, bonos, debentures y en general, cualquier clase de valores mobiliarios, efectos públicos o de comercio, fondos sociales o de terceros, en Chile o en el extranjero, pudiendo adquirir y enajenar, a cualquier título, los señalados bienes y valores, administrarlos y percibir sus frutos; concurrir a la formación, participación, desarrollo o administración de todo tipo de sociedades, comunidades, asociaciones o proyectos de inversión, en Chile o en el extranjero, ya existentes o en gestación; la prestación y desarrollo de todo tipo de asesorías o servicios a personas naturales o jurídicas, en especial proporcionar asesorías o servicios legales, financieros, comerciales o de administración; y, en general, el desarrollo de cualquier actividad o la ejecución o celebración de cualquier acto o contrato relacionado directa o indirectamente, con los objetivos anteriores.

c) Empleados

De acuerdo a la política general mantenida durante los últimos años y acorde con las características de sus actividades, la Sociedad se ha ocupado de mantener una estructura mínima, flexible y eficiente, recurriendo para ello a la contratación de personal altamente calificado, ya sea directamente o a través de servicios externos, cuando ello ha sido necesario. La actual organización de Empresa El Peñón S.A., consta de un Directorio.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

a) Ejercicio cubierto

Los presentes estados financieros resumidos cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Bases de preparación

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas y criterios contables establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), con las siguientes excepciones según lo establece la Comisión para el Mercado Financiero para la preparación de los estados financieros de la Sociedad:

El Banco de Chile subsidiaria de la asociada LQ Inversiones Financieras S.A. (LQIF), es regulada por las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”). La ley 21.000 que crea la CMF, en su artículo 5, la faculta para impartir normas contables de aplicación general a las entidades sujetas a su fiscalización. Por su parte, la Ley sobre Sociedades Anónimas, exige seguir los principios de contabilidad de aceptación general.

De acuerdo a las disposiciones legales mencionadas, los bancos deben utilizar los criterios dispuestos por la Comisión para el Mercado Financiero en el Compendio de Normas Contables (“Compendio”) y en todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contrapone con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., coincidentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre esos principios contables de general aceptación y los criterios contables emitidos por la CMF primarán estos últimos.

Es por esta razón que la mencionada subsidiaria bancaria de la asociada LQ Inversiones Financieras S.A., ha acogido en forma parcial las IFRS mediante la aplicación del Compendio de Normas Contables ("Compendio de Normas") emitido por la CMF, generando las siguientes desviaciones:

- Provisiones por riesgo de crédito: El Banco actualmente, considera en su modelo criterios prudenciales establecidos por la CMF. Estos criterios han dado lugar, a lo largo del tiempo, al establecimiento de modelos estándar que las instituciones bancarias deben aplicar para determinar el deterioro de la cartera de crédito. Bajo la norma IFRS, la provisión de riesgo de crédito es calculada de acuerdo a un modelo de pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, o a 12 meses dependiendo del incremento significativo del riesgo de crédito. En este sentido, el modelo establecido por la CMF difiere de IFRS, por lo cual podrían generarse posibles ajustes por este concepto.

- Créditos Deteriorados: El tratamiento actual de la CMF establece que se debe dejar de reconocer ingresos por intereses sobre base devengada en resultados. Bajo IFRS, el activo financiero no se castiga, se provisiona por concepto de deterioro, y se genera intereses basados en la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de caja, por lo cual no considera el concepto de suspensión de reconocimiento de ingresos.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Bases de preparación (continuación)

- Bienes Recibidos en Pago (BRP): El tratamiento actual considera el menor valor entre su valor inicial más sus adiciones si hubiere, y el valor realizable neto. Los bienes que no han sido enajenados dentro del plazo de un año, se castigan gradualmente en un plazo adicional establecido por la CMF. Bajo IFRS no se considera el castigo de los bienes, mientras tengan un valor económico.

- Combinaciones de negocios - Goodwill: De acuerdo a lo establecido por la CMF, para los activos que se originaron hasta el 31 de diciembre de 2008 por concepto de goodwill, se mantendrá el criterio original de valorización que se utilizó en el año 2008, es decir, se amortizará hasta su extinción. Del mismo modo, no se reingresarán al activo aquellos goodwill que ya fueron extinguidos.

- Instrumentos financieros (IFRS 9): Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilización del deterioro y cambios en la contabilidad de coberturas. La aplicación de esta norma es obligatoria a partir del 1 de enero de 2018. Sin embargo, para efectos de los presentes estados financieros, esta normativa aún no ha sido aprobada por la CMF, evento que es requerido para su aplicación por parte de la subsidiaria bancaria.

En consideración a la magnitud y complejidad de las operaciones bancarias de la subsidiaria Banco de Chile, la Administración de la asociada LQIF se ha acogido a lo descrito en el Oficio Circular N° 506 emitido con fecha 13 de febrero de 2009 por la Comisión para el Mercado Financiero, que permite a las sociedades con inversiones en entidades bancarias, efectuar el registro y valorización de estas entidades en base a los estados financieros preparados de acuerdo a normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero, sin ser objeto de ajustes de conversión a IFRS.

Los Estados Financieros en forma resumida fueron preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2013, la cual establece que los estados financieros de las subsidiarias que no se encuentran inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes, podrán presentar los principales saldos de cada uno de los estados financieros, los saldos totales de cada rubro y al menos las notas explicativas sobre “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”.

Para efectos comparativos, la Sociedad ha efectuado reclasificaciones menores a los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2023, que no afectan significativamente la interpretación de los mismos.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.

	Enmiendas	Fecha Aplicación Obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

	Enmiendas	Fecha Aplicación Obligatoria
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las nuevas normas, mejoras y modificaciones antes señaladas, no tendrán efectos significativos en sus estados financieros en el período de su primera aplicación.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Uso de estimaciones

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a la probabilidad de ocurrencia y al monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Presentación de estados financieros

Estados de situación financiera

Empresa El Peñón S.A. ha optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

Estados de resultados integrales

Empresa El Peñón S.A. presenta sus estados de resultados clasificados por función.

Estados de flujos de efectivos

Empresa El Peñón S.A. ha optado por presentar sus estados de flujos de efectivo mediante el método directo.

f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento (“U.F.”) son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

Los tipos de cambio y unidades de reajuste utilizados son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	2024	**2023**
	$	**$**
Dólar estadounidense	996,46	877,12
Unidad de fomento	38.416,69	36.789,36

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La Sociedad valoriza sus inversiones en asociadas[1] usando el método de la participación (valor patrimonial VP). Una asociada es una entidad en la cual la Sociedad tiene influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada, utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada, de acuerdo al porcentaje de propiedad sobre el resultado de la asociada. La plusvalía comprada asociada es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizado. El cargo o abono a resultados refleja la proporción en los resultados de la asociada.

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son reveladas en los estados de cambios del patrimonio.

Las fechas de reporte de la asociada y de la Sociedad, y las políticas contables son similares para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

Los dividendos recibidos de asociadas se reconocen como una disminución en la inversión, sin afectar resultados.

En la eventualidad que se pierda la influencia significativa o la inversión se venda o quede disponible para la venta, se descontinúa el método del valor patrimonial suspendiendo el reconocimiento de resultados proporcionales.

Las inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son las siguientes:

Nombre Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	
		2024 %	2023 %
Hidrosur S.A.	Chile	0,0122	0,0122
Inversiones Río Grande S.p.A.	Chile	0,0103	0,0103
Inversiones Río Azul S.A.	Chile	9,9990	9,9990
LQ Inversiones Financieras S.A.	Chile	2,6480	2,6480

Aún cuando la participación en estas sociedades es inferior al 20%, estas inversiones han sido registradas de acuerdo al método de valor patrimonial en consideración a que forman parte del grupo Quiñenco, que es la sociedad controladora de la Compañía.

[1] Para efectos de las IFRS asociada corresponde a cualquier inversión en una entidad en la cual el inversor posee más del 20% del capital con derecho a voto o del capital o bien posee influencia significativa en la entidad, por lo tanto, es equivalente al concepto de coligada definido en el Artículo 87° de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias son reconocidos de acuerdo a IFRS 15 y se refiere a la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual se espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Los ingresos se reconocen, teniendo en consideración los 5 pasos establecidos por IFRS 15:

Etapa 1: identificar el contrato con el cliente

Etapa 2: identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Etapa 3: determinar el precio de la transacción

Etapa 4: asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato

Etapa 5: reconocer los ingresos ordinarios cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

h.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

h.2) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

h.3) Dividendos

Los ingresos son reconocidos cuando la Sociedad tiene el derecho de recibir el pago.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Propiedades de inversión

Se reconoce como propiedades de inversión los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que son mantenidas para explotarlos en régimen de arriendo o bien para obtener una ganancia en su venta como consecuencia de los aumentos que se produzcan en el futuro de los respectivos precios de mercado. Estos activos no son utilizados en las actividades y no están destinados para uso propio.

Inicialmente son valorizados a su costo de adquisición, que incluye el precio de adquisición o costo de producción más los gastos incurridos que sean asignables directamente.

Posteriormente se valorizan a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las eventuales provisiones acumuladas por deterioro de su valor.

Las propiedades de inversión corresponden a estacionamientos mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de cada año es la siguiente:

	2024			2023		
	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada M$	Total M$	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada M$	Total M$
Estacionamientos	10.478	(10.478)	-	10.478	(10.478)	-
Total	10.478	(10.478)	-	10.478	(10.478)	-

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior

La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

j.1) Préstamos y cuentas por cobrar

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.
- Después de su reconocimiento inicial, estos activos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos su deterioro de crédito. La amortización de la tasa de interés efectiva es incluida en los ingresos financieros del Estado de Resultado Integral. A su vez, las pérdidas por deterioro son reconocidas en el Estado de Resultado Integral en los costos financieros.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

La IFRS 9 requiere que la Compañía registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)

j.2) Deterioro de activos financieros

j.2.1) Activos financieros a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar)

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libro del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Esta provisión se determina cuando exista evidencia de que las distintas sociedades incluidas en los estados financieros no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando han sido agotadas todas las instancias del cobro de la deuda en un período de tiempo razonable.

j.3) Pasivos financieros

j.3.1) Créditos y préstamos que devengan interés

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y las pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados integrales cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Impuestos a la renta y diferidos

k.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y el ejercicio anterior han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los efectos son registrados con cargo o abono a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas con efecto en Otras reservas.

k.2) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.
- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:

    1) No es una combinación de negocios, y,
    2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.

- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, coligadas y participaciones en joint venture, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Impuestos a la renta y diferidos (continuación)

k.2) Impuestos diferidos (continuación)

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que exista una probabilidad cierta que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados, salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:

  1) No es una combinación de negocios, y,
  2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.

- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, coligadas y participaciones en joint venture, los activos por impuesto diferido son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del estado de situación financiera, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

A la fecha del estado de situación financiera, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año cuando el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y Leyes tributarias) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados integrales el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

m) Efectivo y equivalentes al efectivo

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo consiste de disponible y equivalentes al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

m) Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

- **Actividades de operación**

  Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- **Actividades de inversión**

  Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

- **Actividades de financiamiento**

  Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

n) Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna Sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso.

Empresa El Peñón S.A. no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

o) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiere obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p) Dividendo mínimo

Los estatutos sociales de la Sociedad establecen que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año en la cual son aprobados los estados financieros anuales, por lo tanto, la Sociedad no constituye provisión por dividendos mínimos. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor “Patrimonio Neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso corresponde al Directorio de la Sociedad y en el segundo a la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

El detalle de estos rubros al 31 de diciembre de cada año es el siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	No Corriente	
					2024 M$	2023 M$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista controlador	UF	4.065.880	3.831.955
Total					4.065.880	3.831.955

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Moneda	No Corriente	
					2024 M$	2023 M$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista controlador	UF	110.542	20.074
Total					110.542	20.074

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

c) Naturaleza de los saldos

A continuación, se presenta la naturaleza de los saldos entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2024:

Naturaleza de la Relación	M$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
Activos no Corrientes					
Accionista controlador	4.065.880	Contrato de Crédito	UF	1,61	25.09.2030
Total activos no corrientes	4.065.880				
Pasivos no Corrientes					
Accionista controlador	110.542	Cuenta corriente mercantil	UF	3,80	Indefinido
Total pasivos no corrientes	110.542				

Naturaleza de los saldos entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2023:

Naturaleza de la Relación	M$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
Activos no Corrientes					
Accionista controlador	3.831.955	Contrato de Crédito	UF	1,61	25.09.2030
Total activos no corrientes	3.831.955				
Pasivos no Corrientes					
Accionista controlador	20.074	Cuenta corriente mercantil	UF	3,91	Indefinido
Total pasivos no corrientes	20.074				

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no existen provisiones por deudas entre empresas relacionadas de dudosa recuperación.

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

d) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad tiene contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos con esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los estados financieros, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionado, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las U.F. 1.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en Resultados (Cargos) Abonos	
					2024 M$	2023 M$	2024 M$	2023 M$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista controlador	Reajustes e intereses	228.457	205.794	228.457	205.794
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista controlador	Abono cuenta mercantil	85.000	130.000	-	-
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Chile	Accionista controlador	Pago cuenta mercantil	-	487.550	-	-

e) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad

	Acumulado	
	2024 M$	2023 M$
Dietas y honorarios	9.375	9.304
Total	9.375	9.304