

*Estados Financieros*

***INVERSIONES RANQUIL S.A.***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2017 y 2016*

Estados Financieros

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2017 y 2016



EY Chile  
Avda. Presidente  
Riesco 5435, piso 4,  
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000  
www.eychile.cl

**Informe del Auditor Independiente**

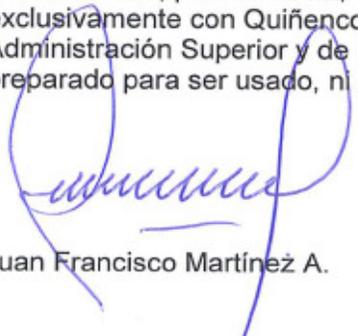
Señores  
Accionistas y Directores de  
Quiñenco S.A.:

Como auditores externos de Quiñenco S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, sobre los que informamos con fecha 29 de marzo de 2018. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros (SVS)), de la afiliada Inversiones Ranquil S.A. y sus notas de "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Quiñenco S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "Criterios contables aplicados" y "Transacciones con partes relacionadas" de Inversiones Ranquil S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Quiñenco S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y se relaciona exclusivamente con Quiñenco S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Juan Francisco Martínez A.

EY Audit SpA.

Santiago, 29 de marzo de 2018

## Estados Financieros

### **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2017 y 2016

#### **Indice**

##### Estados Financieros

Estados de Situación Financiera .....	1
Estados de Resultados Integrales .....	3
Estados de Flujos de Efectivo .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto .....	6
Notas a los Estados Financieros .....	8
Nota 1 - Información Corporativa .....	8
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados.....	8
b) Bases de preparación .....	9
c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS .....	9
d) Uso de estimaciones.....	10
e) Presentación de estados financieros.....	11
f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera.....	11
g) Reconocimiento de ingresos .....	12
h) Inversiones en método de participación .....	12
i) Instrumentos financieros - reconocimiento inicial y medición posterior.....	13
j) Impuesto a la renta y diferidos .....	14
k) Provisiones .....	16
l) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	16
m) Ganancias por acción .....	17
n) Clasificación corriente y no corriente.....	18
o) Dividendo mínimo .....	18
Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas .....	19
a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas .....	19
b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas .....	19
c) Naturaleza de los saldos.....	20
d) Transacciones significativas con entidades relacionadas.....	21

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos  
UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento  
US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2017 y 2016

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		7.677	11.637
Otros activos no financieros		-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		5	5
Activos por impuestos corrientes		79	67
Total activo corriente		<u>7.761</u>	<u>11.709</u>
<b>Activo no Corriente</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	4.969.655	519.703
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		135.362.688	153.826.031
Total activo no corriente		<u>140.332.343</u>	<u>154.345.734</u>
Total Activos		<u>140.340.104</u>	<u>154.357.443</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar		235	267
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	160.257	153.768
Otras provisiones		1.340	1.344
Otros pasivos no financieros		-	-
Total pasivo corriente		<u>161.832</u>	<u>155.379</u>
Total pasivos		<u>161.832</u>	<u>155.379</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido		1.033.798	1.033.798
Ganancias acumuladas		126.105.016	129.650.991
Otras reservas		13.039.458	23.517.275
Total patrimonio		<u>140.178.272</u>	<u>154.202.064</u>
Total Patrimonio y Pasivos		<u>140.340.104</u>	<u>154.357.443</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2017 M\$	2016 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Costo de ventas		-	-
Ganancia bruta		-	-
Gasto de administración		(12.317)	(11.333)
Otras (pérdidas) ganancias		(42.903)	(37.763)
Ingresos financieros		16.054	13.412
Costos financieros		(3.876)	(3.749)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		(3.510.276)	7.685.921
Diferencias de cambio		(278)	(207)
Resultados por unidades de reajuste		8.032	10.792
<b>Ganancia antes de Impuestos</b>		<b>(3.545.564)</b>	<b>7.657.073</b>
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias		11.925	-
Ganancia		<u>(3.533.639)</u>	<u>7.657.073</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	Nota	2017 M\$	2016 M\$
<b>Estados de Resultados Integrales</b>			
Ganancia del período		(3.533.639)	7.657.073
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuesto</b>			
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión		<u>(9.880.505)</u>	<u>(7.889.959)</u>
Otro resultado integral, diferencias de cambio por conversión		(9.880.505)	(7.889.959)
<b>Activos Financieros Disponibles para la Venta</b>			
(Pérdidas) ganancias por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
Otro resultado integral activos financieros disponibles para la venta		-	-
<b>Coberturas del Flujo de Efectivo</b>			
(Pérdidas) ganancias por coberturas de flujos de efectivo		<u>63.479</u>	<u>715.197</u>
Otro resultado integral, coberturas del flujo de efectivo		63.479	715.197
Otro resultado integral, (pérdidas) ganancia por revaluación		<u>(96.442)</u>	<u>(535.235)</u>
Otros componentes de otro resultado integral		<u>(32.963)</u>	<u>179.962</u>
Otro resultado integral		<u>(9.913.468)</u>	<u>(7.709.997)</u>
Total Resultado Integral		<u><u>(13.447.107)</u></u>	<u><u>(52.924)</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

# INVERSIONES RANQUIL S.A.

## Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

<b>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2017 M\$</b>	<b>2016 M\$</b>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(55.301)	(49.138)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		12.203	53
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	145
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>(43.098)</u>	<u>(48.940)</u>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>			
Dividendos pagados		-	(84)
Dividendos recibidos		4.462.913	-
Cobros a entidades relacionadas		-	54.000
Préstamos a entidades relacionadas		(4.423.500)	-
Interés recibido		2	-
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>39.415</u>	<u>53.916</u>
<b>Incremento (Disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>			
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(3.683)	4.976
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>(277)</u>	<u>(207)</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio		11.637	6.868
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio		<u>7.677</u>	<u>11.637</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de estos estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Acciones Ordinarias Capital Emitido	Otras Reservas					Total Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	Superávit de Revaluación	Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión	Reservas de Coberturas de Flujos de Caja	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remediación de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas Varias	M\$			
<b>Saldo Inicial Ejercicio Actual 01.01.2017</b>	1.033.798	(697.478)	15.116.927	337.888	(1.010.612)	9.770.550	23.517.275	129.650.991	154.202.064
Saldo Inicial Reexpresado	1.033.798	(697.478)	15.116.927	337.888	(1.010.612)	9.770.550	23.517.275	129.650.991	154.202.064
<b>Cambios en patrimonio:</b>									
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	(3.533.639)	(3.533.639)
Otro resultado integral	-	-	(9.880.505)	63.479	-	(96.442)	(9.913.468)	-	(9.913.468)
Resultado integral	-	-	(9.880.505)	63.479	-	(96.442)	(9.913.468)	(3.533.639)	(13.447.107)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(3.638)	-	-	(560.711)	(564.349)	(12.336)	(576.685)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(9.884.143)	63.479	-	(657.153)	(10.477.817)	(3.545.975)	(14.023.792)
<b>Saldo Final Ejercicio Actual 31.12.2017</b>	1.033.798	(697.478)	5.232.784	401.367	(1.010.612)	9.113.397	13.039.458	126.105.016	140.178.272

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Acciones	Otras Reservas					Total Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
	Ordinarias Capital Emitido	Superávit de Revaluación	Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión	Reservas de Coberturas de Flujos de Caja	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remediación de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas Varias			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Ejercicio Anterior 01.01.2016</b>	1.033.798	(818.469)	32.909.571	(301.956)	(2.513.797)	11.638.048	40.913.397	121.961.132	163.908.327
Saldo Inicial Reexpresado	1.033.798	(818.469)	32.909.571	(301.956)	(2.513.797)	11.638.048	40.913.397	121.961.132	163.908.327
<b>Cambios en patrimonio:</b>									
<b>Resultado Integral</b>									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	7.657.073	7.657.073
Otro resultado integral	-	-	(7.889.959)	715.197	-	(535.235)	(7.709.997)	-	(7.709.997)
Resultado integral	-	-	(7.889.959)	715.197	-	(535.235)	(7.709.997)	7.657.073	(52.924)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	120.991	(9.902.685)	(75.353)	1.503.185	(1.332.263)	(9.686.125)	32.786	(9.653.339)
Total de cambios en patrimonio	-	120.991	(17.792.644)	639.844	1.503.185	(1.867.498)	(17.396.122)	7.689.859	(9.706.263)
<b>Saldo Final Ejercicio Anterior 31.12.2016</b>	1.033.798	(697.478)	15.116.927	337.888	(1.010.612)	9.770.550	23.517.275	129.650.991	154.202.064

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 1 - Información Corporativa**

#### **a) Información de la entidad**

Inversiones Ranquil S.A. (ex Inversiones Río Rimac S.A.), (en adelante indistintamente Inversiones Ranquil S.A. o "la Sociedad") es una Sociedad anónima cerrada, RUT: 76.724.960-8, cuyo domicilio está ubicado en Enrique Foster Sur N°20, Las Condes, Santiago, que nace a partir del 1 de octubre de 2006 de la división de Industria Nacional de Alimentos S.A. aprobada por acuerdo de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de noviembre de 2006 y están relacionados con la operación que Industria Nacional de Alimentos S.A. mantenía en Perú. Cabe señalar, que los derechos litigiosos del juicio Arbitral que Industria Nacional de Alimentos S.A. e Indalsa Perú S.A. mantenía ante el Centro Internacional de Arreglo de Diferencia Relativos a Inversión (CIADI) contra la República del Perú y todos los derechos para demandar en el futuro las indemnizaciones de cualquier perjuicio relacionado directa o indirectamente a la inversión efectuada por Industria Nacional de Alimentos S.A. e Indalsa Perú S.A en Perú, no fueron transferidos a la Sociedad.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 11 de septiembre de 2008, se acordó y aprobó la fusión por incorporación de Inversiones Ranquil S.A. en Inversiones Río Rimac S.A. absorbiendo esta última a la primera y en consecuencia, adquiriendo todos sus activos y pasivos, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. A contar de esta misma fecha Inversiones Río Rimac S.A. pasa a nombrarse "Inversiones Ranquil S.A.". La vigencia de esta fusión fue acordada a contar del 11 de septiembre de 2008.

#### **b) Descripción de operaciones y actividades principales**

El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, administrarlos y percibir sus frutos como asimismo, la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general. La Administración por cuenta propia o ajena de todo tipo de bienes muebles e inmuebles corporales e incorporales pudiendo percibir sus frutos. Además, la Sociedad podrá concurrir a la formación de Sociedades de cualquier naturaleza e incorporarse a Sociedades ya existentes.

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados**

#### **a) Ejercicio cubierto**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de diciembre de 2017 y 2016.
- Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

# INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

### b) Bases de preparación

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad las normas y criterios contables establecidas por la ex Superintendencia de Valores y Seguros “SVS”, actual Comisión para el Mercado Financiero “CMF”<sup>1</sup>, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estados Financieros en forma resumida fueron preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2013, la cual establece que los estados financieros de las subsidiarias que no se encuentran inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes, podrán presentar los principales saldos de cada uno de los estados financieros, los saldos totales de cada rubro y al menos las notas explicativas sobre “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”.

### c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido publicadas en el período, se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros consolidados estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos Financieros	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 15</b>	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de Enero de 2018
<b>IFRIC 22</b>	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 16</b>	Arrendamientos	1 de Enero de 2019
<b>IFRIC 23</b>	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019
<b>IFRS 17</b>	Contratos de seguro	1 de Enero de 2021

Mejoras y/o Modificaciones		Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 1</b>	Adopción IFRS por primera vez	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 2</b>	Pagos basados en acciones	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 4</b>	Contratos de seguros	1 de Enero de 2018
<b>IAS 28</b>	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de Enero de 2018
<b>IAS 40</b>	Propiedades de Inversión	1 de Enero de 2018
<b>IFRS 3</b>	Combinaciones de negocios	1 de enero de 2019
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos financieros	1 de enero de 2019
<b>IFRS 11</b>	Acuerdo conjuntos	1 de enero de 2019
<b>IAS 12</b>	Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
<b>IAS 23</b>	Costo sobre préstamos	1 de enero de 2019
<b>IAS 28</b>	Inversiones en asociadas	1 de enero de 2019
<b>IFRS 10</b>	Estados Financieros Consolidados	Por determinar

<sup>1</sup> Con fecha 23 de febrero de 2017 fue dictada la Ley que crea la Comisión para el Mercado Financiero, que tiene entrada en vigencia diferida respecto de sus distintas disposiciones y en virtud de la cual, a partir del 14 de diciembre de 2017, corresponde a ese Servicio la fiscalización de las entidades de los mercados de valores y de seguros. La Superintendencia de Valores y Seguros quedó suprimida a partir del día 15 de enero de 2018.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS (continuación)**

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las nuevas normas, mejoras y modificaciones antes señaladas, no tendrán efectos significativos en sus estados financieros consolidados en el período de su primera aplicación.

#### **d) Uso de estimaciones**

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.
- La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **d) Uso de estimaciones (continuación)**

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

#### **e) Presentación de estados financieros**

##### **Estados de Situación Financiera**

Inversiones Ranquil S.A. ha optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

##### **Estados Integrales de Resultados**

Inversiones Ranquil S.A. presenta sus estados de resultados clasificados por función.

##### **Estados de Flujos de Efectivo**

Inversiones Ranquil S.A. ha optado por presentar sus estados de flujos de efectivo mediante el método directo.

#### **f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Los activos y pasivos presentados en unidades de fomento ("U.F.") son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### g) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

##### g.1) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

##### g.2) Ingresos por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

##### g.3) Dividendos

Los ingresos por dividendos (excepto para los dividendos recibidos de asociadas) son reconocidos cuando la Sociedad tiene el derecho de recibir el pago.

#### h) Inversiones en método de participación

La Sociedad valoriza sus inversiones en asociadas<sup>2</sup> usando el método del valor patrimonial (VP). Una asociada es una Entidad en la cual la Sociedad tiene influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada.

La plusvalía comprada asociada es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada. El cargo o abono a resultados refleja la proporción en los resultados de la asociada. Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada, de acuerdo al porcentaje de propiedad sobre el resultado de la asociada.

Las inversiones en asociadas adquiridos con anterioridad al 31 de diciembre de 2007 han sido valorizadas a su valor patrimonial calculado sobre los valores libros de la asociada.

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son revelados en el estado de cambios del patrimonio.

Las fechas de reporte y las políticas contables de la asociada y de la Sociedad son similares para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

---

<sup>2</sup> Para efectos de las IFRS, asociada corresponde a cualquier inversión en una entidad en la cual el inversor posee más del 20% del capital con derecho a voto o del capital o bien posee influencia significativa en la entidad, por lo tanto, es equivalente al concepto de coligada definido en el Artículo 87° de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### h) Inversiones en método de participación (continuación)

En la eventualidad que se pierda la influencia significativa o la inversión se venda o quede disponible para la venta, se discontinúa el método del valor patrimonial suspendiendo el reconocimiento de resultados proporcionales.

Las inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son las siguientes:

Nombre Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	
		2017	2016
		%	%
Hidrosur S.A.	Chile	14,991802	14,991802
Inversiones Río Bravo S.A.	Chile	18,595691	18,595691
Inversiones y Bosques S.A.	Chile	0,009727	0,009727
Inm. e Inv. Hidroindustriales S.A.	Chile	0,000514	0,000514
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	0,000004	0,000004

Estas Inversiones han sido registradas de acuerdo al método del valor proporcional en consideración a que forman parte del grupo Quiñenco, que es la sociedad controladora de la compañía.

#### i) Instrumentos financieros - reconocimiento inicial y medición posterior

La Administración determina la clasificación de sus Activos Financieros al reconocimiento inicial. Los activos financieros dentro del alcance del IAS 39 son clasificados como activos financieros para negociar (valor justo a través de resultados), préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento o activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

##### i.1) Préstamos y cuentas por cobrar

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **i) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **i.1) Préstamos y cuentas por cobrar (continuación)**

Después de su reconocimiento inicial, estos activos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos su deterioro de crédito. La amortización de la tasa de interés efectiva es incluida en los ingresos financieros del Estado de Resultado Integral. A su vez, las pérdidas por deterioro son reconocidas en el Estado de Resultado Integral en los costos financieros.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes

##### **i.2) Pasivos financieros**

###### **i.2.1) Créditos y préstamos que devengan interés**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos**

##### **j.1) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los efectos son registrados con cargo a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas con efecto en Otras reservas.

##### **j.2) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)**

##### **j.2) Impuestos diferidos (continuación)**

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones: (continuación)

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles y créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas, en la medida que exista la probabilidad que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del estado de situación financiera el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

A la fecha del estado de situación financiera los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)**

##### **j.2) Impuestos diferidos (continuación)**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y está relacionado con la misma Entidad y autoridad tributaria.

#### **k) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados integrales el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

#### **l) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo consiste de disponible y equivalentes al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **l) Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

##### **- Flujos de efectivo**

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

##### **- Actividades de operación**

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

##### **- Actividades de inversión**

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

##### **- Actividades de financiamiento**

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **m) Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho plazo, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna Sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso.

Inversiones Ranquil S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **n) Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos de vencimiento superior a dicho ejercicio. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

#### **o) Dividendo mínimo**

Los estatutos de la Sociedad establecen que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año en la cual son aprobados los estados financieros anuales, por lo tanto, la Sociedad no constituye provisión por dividendos mínimos. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

**Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas**

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2017 M\$	2016 M\$	2017 M\$	2016 M\$
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	U.F.	-	-	4.969.655	519.703
<b>Total</b>				-	-	4.969.655	519.703

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2017 M\$	2016 M\$	2017 M\$	2016 M\$
Inversiones Río Bravo S.A.	77.253.300-4	Accionista común	U.F.	3.201	3.072	-	-
Inversiones y Bosques S.A.	96.572.580-6	Accionista común	U.F.	11.789	11.312	-	-
Inmobiliaria e Inv. Hidroindustriales S.A.	96.635.350-3	Accionista común	U.F.	19.900	19.094	-	-
Hidrosur S.A.	93.802.000-0	Accionista común	U.F.	113.513	108.916	-	-
Industria Nacional de Alimentos S. A.	79.622.960-8	Accionista común	U.F.	11.854	11.374	-	-
<b>Total</b>				160.257	153.768	-	-

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### c) Naturaleza de los saldos

A continuación se presenta la naturaleza de los saldos entre Empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2017:

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
<b>Activos no Corrientes</b>					
Matriz	4.969.655	Cuenta corriente mercantil	U.F.	2.45	Indefinido
Total activos no corrientes	4.969.655				
<b>Pasivos Corrientes</b>					
Accionista común	160.257	Cuenta corriente mercantil	U.F.	2.45	Indefinido
Total pasivos corrientes	160.257				

Naturaleza de las transacciones entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2016:

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
<b>Activos no Corrientes</b>					
Matriz	519.703	Cuenta corriente mercantil	U.F.	2,4	Indefinido
Total activos no corrientes	519.703				
<b>Pasivos Corrientes</b>					
Accionista común	153.768	Cuenta corriente mercantil	U.F.	2,4	Indefinido
Total pasivos corrientes	153.768				

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no existen provisiones por deudas entre Empresas relacionadas de dudosa recuperación.

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2017 y 2016

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### d) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad tiene contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos con esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los estados financieros, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionado, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las U.F. 1.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en Resultados (Cargos) Abonos	
				2017	2016	2017	2016
				M\$	M\$	M\$	M\$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Matriz	Intereses y reajustes	26.452	28.186	26.452	28.186