

**INVERSIONES RANQUIL S.A.  
SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**

**MEMORIA ANUAL Y  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
2022**

**INVERSIONES RANQUIL S.A.  
SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**

**Memoria Anual 2022**

**ÍNDICE**

	<b>Pág.</b>
1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	3
2. PROPIEDAD Y ACCIONES	5
3. DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN	6
4. JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS	6
5. RESULTADO DEL EJERCICIO	6
6. FIRMA DE LA MEMORIA POR LOS DIRECTORES Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD	7
7. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	8

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

1.1 Razón Social	Inversiones Ranquil S.A.
1.2 RUT	76.724.960-8
1.3 Domicilio	Enrique Foster Sur N° 20, Piso 14 Las Condes - Santiago Fono 22750 7100
1.4 Tipo de Sociedad	Sociedad Anónima Cerrada
1.5 Auditores	EY Audit Ltda.
1.6 Objeto Social	De acuerdo a sus estatutos, la Sociedad tiene por objeto:

La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, administrarlos y percibir sus frutos, como asimismo, la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general. La administración por cuenta propia o ajena de todo tipo de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales pudiendo percibir sus frutos. Además, la Sociedad podrá concurrir a la formación de sociedades de cualquier naturaleza e incorporarse a sociedades ya existentes.

### 1.7 Antecedentes Legales

Constitución	Inversiones Ranquil S.A. es una Sociedad Anónima cerrada que nace de la división de la sociedad Industria Nacional de Alimentos S.A., por acuerdo de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de noviembre de 2006, reducida a escritura pública el 23 de noviembre de 2006, otorgada en la Notaría de Santiago de don Andrés Rubio Flores.
Extracto	Inscrito a fojas 50.906 N° 36.401 del Registro de Comercio de Santiago del año 2006.
Publicación	Diario Oficial de fecha 16 de diciembre de 2006.
Modificaciones	Escritura pública otorgada con fecha 29 de junio de 2007, en la Notaría de Santiago de don René Benavente Cash. Extracto inscrito a fojas 28.392 N°20.467 en el Registro de Comercio de Santiago, del año 2007; y publicado en el Diario Oficial con fecha 19 de julio de 2007. La reforma consistió en aumentar el capital a \$869.720.000 dividido en 4.304.254.018 acciones de una misma serie, sin valor nominal. El aumento de capital debió quedar íntegramente suscrito y pagado dentro del plazo de tres años contados desde el 12 de junio de 2007.

Escritura pública otorgada con fecha 24 de julio de 2008, en la Notaría de Santiago, de don Félix Jara Cadot. Extracto inscrito a fojas 36.153 N°24.902, en el Registro de Comercio de Santiago del año 2008 y

publicado en el Diario Oficial de fecha 19 de agosto de 2008. La reforma tuvo por objeto principalmente aumentar el capital a \$2.297.422.797 dividido en 29.407.799.706 acciones sin valor nominal, de una misma serie. Este aumento de capital debió quedar íntegramente suscrito y pagado en el plazo de tres años contados desde el 24 de julio de 2008.

Escritura pública otorgada con fecha 11 de septiembre de 2008, en la Notaría de Santiago, de don Félix Jara Cadot. Extracto inscrito a fojas 46.021 N°31.659, en el Registro de Comercio de Santiago del año 2008 y publicado en el Diario Oficial de fecha 8 de octubre de 2008. La reforma tuvo principalmente por objeto (a) dejar sin efecto, en la parte no enterada, el aumento de capital aprobado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 12 de junio de 2007, por lo que el capital social quedó fijado en la suma de \$1.865.290.238.- dividido en 28.649.672.409 acciones nominativas, sin valor nominal, encontrándose pendiente de suscripción y pago 102.531.352 acciones; (b) aprobar la fusión por incorporación de Inversiones Ranquil S.A. en Inversiones Río Rímac S.A., absorbiendo esta última a la primera y quedando la sociedad absorbida disuelta una vez materializada la fusión; (c) aprobar un aumento de capital de \$12.922.793.418, dividido en 1.059.255.223.794 nuevas acciones de pago, nominativas, sin valor nominal, de serie única, representativas de la totalidad del aumento de capital aprobado; (d) aprobar el cambio de la razón social de “Inversiones Río Rímac S.A.” a “Inversiones Ranquil S.A.”; y (e) aprobar un nuevo texto refundido de los estatutos de la Sociedad.

Escritura pública otorgada con fecha 17 de noviembre de 2010, en la Notaría de Santiago, de don Patricio Raby Benavente. Extracto inscrito a fojas 62.404 N°43.451, en el Registro de Comercio de Santiago del año 2010 y publicado en el Diario Oficial de fecha 23 de noviembre de 2010. La modificación tuvo por objeto disminuir el capital de la Sociedad a \$1.033.798.101, dividido en 1.087.904.896.203 acciones nominativas, sin valor nominal, de la serie única, sin privilegio alguno.

Escritura pública otorgada con fecha 30 de septiembre de 2019, en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente. Extracto inscrito a fojas 80.916 N°39.858, en el Registro de Comercio de Santiago del año 2019 y publicado en el Diario Oficial de fecha 16 de octubre de 2019. La modificación tuvo por objeto modificar el artículo Décimo Séptimo de los Estatutos Sociales, relativo a la distribución de utilidades y reparto de dividendos.

## 2. PROPIEDAD Y ACCIONES

### 2.1 Capital

Suscrito y Pagado	M\$1.033.798
N° de Acciones	1.087.904.885.139 acciones sin valor nominal

### 2.2 Accionistas

Al 31 de diciembre de 2022, los 12 mayores accionistas son:

Nombre o Razón Social	RUT	Participación %
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	99,9975
Unitron S.A.	96.611.550-5	0,0007
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	0,0005
Hepp Klapp María Ximena	5.174.353-9	0,0002
Inversiones Ranquil S.A. (Der. Retiro)	10-8	0,0002
Cuneo Lastra José María	2.348.953-8	0,0001
Inversiones San Andrés S.A.	99.544.760-6	0,0001
BCI Corredor de Bolsa S.A.	96.519.800-8	0,0001
Santander S.A. Corredores de Bolsa Ltda.	96.683.200-2	0,0001
Euroamerica Corredores de Bolsa S.A.	96.899.230-9	0,0001
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	80.537.000-9	0,0000
Zuvic Carmona Vladimir Patricio	5.526.900-9	0,0000
<b>Total</b>		<b>99,9996</b>

### **3. DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN**

#### 3.1 Directorio

Presidente  
Davor Domitrovic Grubisic  
RUT 8.847.317-5

Directores  
Eduardo Garnham Léniz  
RUT 15.783.057-0

Rodrigo Hinzpeter Kirberg  
RUT 7.016.591-0

Los Directores no recibieron remuneración durante el ejercicio 2022.

#### 3.2 Administración

Gerente General  
Eduardo Garnham Léniz  
RUT 15.783.057-0

Contador General  
Oscar Henríquez Vignes  
RUT 6.284.256-3

### **4. JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS**

El Directorio presentará la Memoria Anual y Balance al 31 de diciembre de 2022 a la Junta Ordinaria de Accionistas convocada para el día 27 de abril de 2023, a las 9:00 horas.

### **5. RESULTADO DEL EJERCICIO**

El Estado de Situación Financiera del Ejercicio para el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2022 ha determinado una Ganancia de M\$373.113.758.

## **6. FIRMA DE LA MEMORIA POR LOS DIRECTORES Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Los Directores y el Gerente General que suscriben la presente Memoria Anual por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2022, declaran bajo juramento que el contenido de ella es veraz, conforme a la información que han tenido en su poder.

Davor Domitrovic Grubisic

Rodrigo Hinzpeter Kirberg

Eduardo Garnham Léniz

*Estados Financieros Resumidos*

***INVERSIONES RANQUIL S.A.***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2022 y 2021*

## Informe del Auditor Independiente

Señores  
Accionistas y Directores de  
Quiñenco S.A.:

Como auditores externos de Quiñenco S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, sobre los que informamos con fecha 30 de marzo de 2023. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, de la afiliada Inversiones Ranquil S.A., y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Quiñenco S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Inversiones Ranquil S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Quiñenco S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y se relaciona exclusivamente con Quiñenco S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Eduardo Rodríguez B.  
EY Audit Ltda.

Santiago, 30 de marzo de 2023

Estados Financieros Resumidos

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2022 y 2021

**Índice**

Estados Financieros Resumidos

Estados de Situación Financiera .....	1
Estados de Resultados Integrales.....	3
Estados de Flujos de Efectivo .....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio .....	6
Notas a los Estados Financieros .....	7
Nota 1 - Información Corporativa .....	7
Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados.....	7
a) Ejercicio cubierto.....	7
b) Bases de preparación .....	7
c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS .....	8
d) Uso de estimaciones.....	9
e) Presentación de estados financieros.....	10
f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera.....	10
g) Reconocimiento de ingresos .....	10
h) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación .....	11
i) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior .....	13
j) Impuesto a la renta y diferidos .....	14
k) Provisiones .....	16
l) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	17
m) Ganancias por acción .....	18
n) Clasificación corriente y no corriente.....	18
o) Dividendo mínimo .....	18

Estados Financieros Resumidos

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2022 y 2021

**Indice**

Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas .....	19
a) Cuentas por cobrar a Entidades relacionadas.....	19
b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas .....	19
c) Naturaleza de los saldos.....	20
d) Transacciones significativas con entidades relacionadas.....	20

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en Unidades de Fomento

US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Estados Financieros Resumidos

**INVERSIONES RANQUIL S.A.**

31 de diciembre de 2022 y 2021

# INVERSIONES RANQUIL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		38.845	8.118
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		57	12
Activos por impuestos corrientes		-	179
Total activo corriente		<u>38.902</u>	<u>8.309</u>
<b>Activo no Corriente</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	-	6.391.182
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		<u>700.539.900</u>	<u>436.301.564</u>
Total activo no corriente		<u>700.539.900</u>	<u>442.692.746</u>
Total Activos		<u><u>700.578.802</u></u>	<u><u>442.701.055</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

# INVERSIONES RANQUIL S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		1.748	667
Otras provisiones		12.875	13.640
Pasivos por impuestos corrientes		1.888.309	-
Total pasivo corriente		<u>1.902.932</u>	<u>14.307</u>
<b>Pasivo no Corriente</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	(3)	<u>388.201</u>	<u>195.618</u>
Total pasivo no corriente		<u>388.201</u>	<u>195.618</u>
Total pasivos		<u>2.291.133</u>	<u>209.925</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido		1.033.798	1.033.798
Ganancias acumuladas		676.829.880	418.738.009
Otras reservas		20.423.991	22.719.323
Total patrimonio		<u>698.287.669</u>	<u>442.491.130</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>700.578.802</u>	<u>442.701.055</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

<b>Estados de Resultados Integrales</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	-	-
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	-	-
Gasto de administración	(44.599)	(41.063)
Otras (pérdidas) ganancias	(49.146)	(43.517)
Ingresos financieros	1.065.827	100.793
Costos financieros	(5.752)	(2.169)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	374.631.911	195.346.284
Diferencias de cambio	57	681
Resultados por unidades de reajuste	(480.894)	381.679
<b>Ganancia antes de Impuestos</b>	<b>375.117.404</b>	<b>195.742.688</b>
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	(2.003.646)	-
Ganancia del ejercicio	<u>373.113.758</u>	<u>195.742.688</u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de

<b>Estados de Resultados Integrales</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
Ganancia (pérdida) del ejercicio	373.113.758	195.742.688
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio</b>		
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>		
(Pérdidas) ganancias por diferencias de cambio de conversión	<u>(5.906.188)</u>	<u>52.513.018</u>
Otro resultado integral, diferencias de cambio por conversión	<u>(5.906.188)</u>	<u>52.513.018</u>
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	<u>308.873</u>	<u>(11.388)</u>
Otro resultado integral activos financieros disponibles para la venta	<u>308.873</u>	<u>(11.388)</u>
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	2.164.914	(712.978)
Otro resultado integral, ganancias (pérdidas) por revaluación	<u>2.762.394</u>	<u>1.658.284</u>
Otros componentes de otro resultado integral	<u>4.927.308</u>	<u>945.306</u>
Otro resultado integral	<u>(670.007)</u>	<u>53.446.936</u>
Total resultado integral	<u><u>372.443.751</u></u>	<u><u>249.189.624</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

<b>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS</b>	<b>2022 M\$</b>	<b>2021 M\$</b>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(93.483)	(22.594)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	<u>(112.797)</u>	<u>92</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>(206.280)</u>	<u>(22.502)</u>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>		
Dividendos recibidos	108.517.004	-
Intereses recibidos por instrumentos financieros	1.111.151	-
Préstamos y cobros a entidades relacionadas	<u>6.049.487</u>	<u>23.011</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>115.677.642</u>	<u>23.011</u>
<b>Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiamiento</b>		
Dividendos pagados	(115.440.648)	-
Otras entradas (salidas)	<u>(44)</u>	<u>-</u>
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	<u>(115.440.692)</u>	<u>-</u>
<b>Incremento (Disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>		
	30.670	509
<b>Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<u>57</u>	<u>681</u>
<b>Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	30.72	1.190
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio</b>	<u>8.118</u>	<u>6.928</u>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<u><u>38.845</u></u>	<u><u>8.118</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

### Estados de Cambios en el Patrimonio

31 de diciembre de 2022 y 2021

	Acciones Ordinarias Capital Emitido	Otras Reservas					Total Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Total
		Superávit de Revaluación	Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión	Reservas de Coberturas de Flujos de Caja	Reservas de Ganancias o Pérdidas en la Remediación de Activos Financieros Disponibles para la Venta	Otras Reservas Varias			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Saldo Inicial ejercicio actual 01.01.2022</b>	1.033.798	(697.478)	77.540.458	(820.758)	(1.027.750)	(52.275.149)	22.719.323	418.738.009	442.491.130
Saldo Inicial reexpresado	1.033.798	(697.478)	77.540.458	(820.758)	(1.027.750)	(52.275.149)	22.719.323	418.738.009	442.491.130
Cambios en patrimonio:									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	373.113.758	373.113.758
Otro resultado integral	-	-	(5.906.188)	2.164.914	308.873	2.762.394	(670.007)	-	(670.007)
Resultado integral	-	-	(5.906.188)	2.164.914	308.873	2.762.394	(670.007)	373.113.758	372.443.751
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(115.440.648)	(115.440.648)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(313.982)	(1.311.343)	(1.625.325)	418.761	(1.206.564)
Total de cambios en patrimonio	-	-	(5.906.188)	2.164.914	(5.109)	1.451.051	(2.295.332)	258.091.871	255.796.539
<b>Saldo final ejercicio actual 31.12.2022</b>	<b>1.033.798</b>	<b>(697.478)</b>	<b>71.634.270</b>	<b>1.344.156</b>	<b>(1.032.859)</b>	<b>(50.824.098)</b>	<b>20.423.991</b>	<b>676.829.880</b>	<b>698.287.669</b>
<b>Saldo Inicial ejercicio anterior 01.01.2021</b>	1.033.798	(697.478)	25.027.440	(107.780)	(1.016.362)	(52.681.423)	(29.475.603)	223.015.012	194.573.207
Saldo Inicial reexpresado	1.033.798	(697.478)	25.027.440	(107.780)	(1.016.362)	(52.681.423)	(29.475.603)	223.015.012	194.573.207
Cambios en patrimonio:									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	195.742.688	195.742.688
Otro resultado integral	-	-	52.513.018	(712.978)	(11.388)	1.658.284	53.446.936	-	53.446.936
Resultado integral	-	-	52.513.018	(712.978)	(11.388)	1.658.284	53.446.936	195.742.688	249.189.624
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	(1.252.010)	(1.252.010)	(19.691)	(1.271.701)
Total de cambios en patrimonio	-	-	52.513.018	(712.978)	(11.388)	406.274	52.194.926	195.722.997	247.917.923
<b>Saldo final ejercicio anterior 31.12.2021</b>	<b>1.033.798</b>	<b>(697.478)</b>	<b>77.540.458</b>	<b>(820.758)</b>	<b>(1.027.750)</b>	<b>(52.275.149)</b>	<b>22.719.323</b>	<b>418.738.009</b>	<b>442.491.130</b>

Las notas adjuntas números 1 al 3 forman parte integral de los presentes estados financieros resumidos

# **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

## **Nota 1 - Información Corporativa**

### **a) Información de la entidad**

Inversiones Ranquil S.A. (ex Inversiones Río Rimac S.A.), (en adelante indistintamente Inversiones Ranquil S.A. o "la Sociedad") es una Sociedad Anónima cerrada, RUT: 76.724.960-8, cuyo domicilio está ubicado en Enrique Foster Sur N°20, Las Condes, Santiago, que nace a partir del 1 de octubre de 2006 de la división de Industria Nacional de Alimentos S.A. aprobada por acuerdo de la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 10 de noviembre de 2006 y están relacionados con la operación que Industria Nacional de Alimentos S.A. mantenía en Perú.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 11 de septiembre de 2008, se acordó y aprobó la fusión por incorporación de Inversiones Ranquil S.A. en Inversiones Río Rimac S.A. absorbiendo esta última a la primera y en consecuencia, adquiriendo todos sus activos y pasivos, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones. A contar de esta misma fecha Inversiones Río Rimac S.A. pasa a nombrarse "Inversiones Ranquil S.A.". La vigencia de esta fusión fue acordada a contar del 11 de septiembre de 2008.

### **b) Descripción de operaciones y actividades principales**

El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, administrarlos y percibir sus frutos como asimismo, la compra y adquisición, venta y enajenación de todo tipo de créditos, acciones y valores mobiliarios en general. La Administración por cuenta propia o ajena de todo tipo de bienes muebles e inmuebles corporales e incorporales pudiendo percibir sus frutos. Además, la Sociedad podrá concurrir a la formación de Sociedades de cualquier naturaleza e incorporarse a Sociedades ya existentes.

## **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados**

### **a) Ejercicio cubierto**

Los presentes estados financieros resumidos cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Resumidos: al 31 de diciembre de 2022 y 2021.
- Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

### **b) Bases de preparación**

La información contenida en estos estados financieros resumidos es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### b) Bases de preparación (continuación)

Los Estados Financieros en forma resumida fueron preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2013, la cual establece que los estados financieros de las subsidiarias que no se encuentran inscritas en el Registro de Valores o en el Registro Especial de Entidades Informantes, podrán presentar los principales saldos de cada uno de los estados financieros, los saldos totales de cada rubro y al menos las notas explicativas sobre “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”.

#### c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.

Mejoras y/o Modificaciones		Fecha Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: cobros antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16, IAS 41	Mejoras anuales a las normas 2018-2020	1 de enero de 2022

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada.

Nuevas Normas e interpretaciones		Fecha aplicación Obligatoria
IFRS 17	Contratos de seguro	1 de enero de 2023

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### c) Normas IFRS e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS (continuación)

	Mejoras y/o Modificaciones	Fecha Aplicación Obligatoria
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las nuevas normas, mejoras y modificaciones antes señaladas, no tendrán efectos significativos en sus estados financieros en el período de su primera aplicación.

#### d) Uso de estimaciones

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.
- La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **e) Presentación de estados financieros**

##### **Estados de Situación Financiera**

Inversiones Ranquil S.A. ha optado por un formato de presentación en base a valor corriente (clasificado).

##### **Estados Integrales de Resultados**

Inversiones Ranquil S.A. presenta sus estados de resultados clasificados por función.

##### **Estados de Flujos de Efectivo**

Inversiones Ranquil S.A. ha optado por presentar sus estados de flujos de efectivo mediante el método directo.

#### **f) Moneda funcional y conversión de moneda extranjera**

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados integrales.

Los activos y pasivos presentados en Unidades de Fomento ("U.F.") son valorizados al valor de cierre de la moneda a la fecha del estado de situación financiera publicada por el Instituto Nacional de Estadísticas (I.N.E.).

#### **g) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos de actividades ordinarias describen la transferencia de los bienes o servicios prometidos a los clientes, a cambio de un valor que refleje la contraprestación a la cual se espera tener derecho en el intercambio por estos bienes o servicios.

Los ingresos se reconocen, solo cuando se cumplan todos los siguientes criterios:

Etapa 1: identificar el contrato con el cliente

Etapa 2: identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Etapa 3: determinar el precio de la transacción

Etapa 4: asignar el precio de la transacción a las obligaciones de desempeño del contrato

Etapa 5: reconocer los ingresos ordinarios cuando (o a medida que) la Entidad satisface una obligación de desempeño.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **g) Reconocimiento de ingresos (continuación)**

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

##### **g.1) Venta de bienes**

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

##### **g.2) Ingresos por prestación de servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad

##### **g.3) Dividendos**

Los ingresos son reconocidos cuando la Sociedad tiene el derecho de recibir el pago.

#### **h) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación**

La Sociedad valoriza sus inversiones en asociadas<sup>1</sup> usando el método del valor patrimonial (VP). Una asociada es una Entidad en la cual la Sociedad tiene influencia significativa.

Bajo este método, la inversión es registrada en el estado de situación financiera al costo más cambios posteriores a la adquisición en forma proporcional al patrimonio neto de la asociada utilizando para ello el porcentaje de participación en la propiedad de la asociada. (Los dividendos recibidos se reconocen como una rebaja de la inversión).

La plusvalía comprada asociada es incluida en el valor libro de la inversión y no es amortizada. El cargo o abono a resultados refleja la proporción en los resultados de la asociada. Los resultados en asociadas se reconocen sobre base devengada, de acuerdo al porcentaje de propiedad sobre el resultado de la asociada.

Las inversiones en asociadas adquiridos con anterioridad al 31 de diciembre de 2007 han sido valorizadas a su valor patrimonial calculado sobre los valores libros de la asociada.

Las variaciones patrimoniales de las asociadas son reconocidas proporcionalmente con cargo o abono a Otras reservas y clasificadas de acuerdo a su origen y, si corresponde, son revelados en el estado de cambios del patrimonio.

---

<sup>1</sup> Para efectos de las IFRS, asociada corresponde a cualquier inversión en una Entidad en la cual el inversor posee más del 20% del capital con derecho a voto o del capital o bien posee influencia significativa en la Entidad, por lo tanto, es equivalente al concepto de coligada definido en el Artículo 87° de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas.

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### h) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación)

Las fechas de reporte y las políticas contables de la asociada y de la Sociedad son similares para transacciones equivalentes y eventos bajo circunstancias similares.

En la eventualidad que se pierda la influencia significativa o la inversión se venda o quede disponible para la venta, se discontinúa el método del valor patrimonial suspendiendo el reconocimiento de resultados proporcionales.

Las inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2022 y 2021, son las siguientes:

Nombre Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación	
		2022 %	2021 %
Hidrosur S.A.	Chile	14,991802	14,991802
Inversiones Río Bravo S.A.	Chile	18,595691	18,595691
Inversiones y Bosques S.A.	Chile	0,009727	0,009727
Inm. e Inv. Hidroindustriales S.A.	Chile	0,000514	0,000514
Inmobiliaria Norte Verde S.A.	Chile	0,000004	0,000004

Aún cuando la participación en estas sociedades es inferior al 20%, estas inversiones han sido registradas de acuerdo al método de valor proporcional en consideración a que forman parte del grupo Quiñenco, que es la Sociedad controladora de la Compañía.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **i) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior**

La Sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

##### **i.1) Préstamos y cuentas por cobrar**

Son valorizadas al costo amortizado. Corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables, que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta a cobrar y, además, no están dentro de las siguientes categorías:

- Aquellas en las cuales se tiene la intención de vender inmediatamente en un futuro próximo y que son mantenidas para su comercialización.
- Aquellas designadas en su reconocimiento inicial como disponibles para la venta.
- Aquellas mediante las cuales el tenedor no pretende parcialmente recuperar sustancialmente toda su inversión inicial por otras razones distintas al deterioro del crédito y, por lo tanto, deben ser clasificadas como disponibles para la venta.
- Después de su reconocimiento inicial, estos activos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos su deterioro de crédito. La amortización de la tasa de interés efectiva es incluida en los ingresos financieros del Estado de Resultado Integral. A su vez, las pérdidas por deterioro son reconocidas en el Estado de Resultado Integral en los costos financieros.

Estos activos son clasificados como activos corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es superior a un año, los que son presentados como activos no corrientes.

La IFRS 9 requiere que la Compañía registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida.

##### **i.2) Deterioro de activos financieros**

###### **i.2.1) Activos Financieros a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar)**

Los deudores se presentan a su valor neto, es decir, rebajados por las provisiones de deterioros (deudores incobrables).

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libro del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **i) Instrumentos Financieros - Reconocimiento inicial y medición posterior (continuación)**

##### **i.2) Deterioro de activos financieros (continuación)**

i.2.1) Activos Financieros a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar) (continuación)

Esta provisión se determina cuando exista evidencia de que las distintas sociedades incluidas en los estados financieros consolidados no recibirán los pagos de acuerdo a los términos originales de la venta. Se realizan provisiones cuando el cliente se acoge a algún convenio judicial de quiebra o cesación de pagos, o cuando han sido agotadas todas las instancias del cobro de la deuda en un período de tiempo razonable.

##### **i.3) Pasivos financieros**

i.3.1) Créditos y préstamos que devengan interés

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y las pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados integrales cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos**

##### **j.1) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos por impuesto a la renta para el ejercicio actual y ejercicios anteriores han sido determinados considerando el monto que se espera recuperar o pagar de acuerdo a las disposiciones legales vigentes o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

Los efectos son registrados con cargo a resultados con excepción de las partidas reconocidas directamente en cuentas patrimoniales las cuales son registradas con efecto en Otras reservas.

##### **j.2) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)**

##### **j.2) Impuestos diferidos (continuación)**

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, con excepción de las siguientes transacciones:

- El reconocimiento inicial de una plusvalía comprada.
- La plusvalía comprada asignada cuya amortización no es deducible para efectos de impuesto.
- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.
- Las diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, donde la oportunidad de reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que las diferencias temporales no sean reversadas en el futuro cercano.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles y créditos tributarios por pérdidas tributarias no utilizadas, en la medida que exista la probabilidad que habrá utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizados salvo las siguientes excepciones:

- El reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que:
  - 1) No es una combinación de negocios, y,
  - 2) Al momento de la transacción no afecta los resultados contables ni los resultados tributarios.

Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que exista la probabilidad que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y que habrán utilidades imponibles disponibles con las cuales puedan ser utilizadas.

A la fecha del estado de situación financiera el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **j) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)**

##### **j.2) Impuestos diferidos (continuación)**

A la fecha del estado de situación financiera los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que se ha vuelto probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y está relacionado con la misma Entidad y autoridad tributaria.

#### **k) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reembolsada, el reembolso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene una certeza cierta del ingreso.

En el estado de resultados integrales el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se usa una tasa de descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **I) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

Para los propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes al efectivo consiste de disponible y equivalentes al efectivo de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

##### **- Flujos de efectivo**

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

##### **- Actividades de operación**

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

##### **- Actividades de inversión**

Las actividades de inversión consideran la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

##### **- Actividades de financiamiento**

Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **INVERSIONES RANQUIL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### **Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **m) Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna Sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso.

Inversiones Ranquil S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

#### **n) Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos de vencimiento superior a dicho plazo. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

#### **o) Dividendo mínimo**

Los estatutos de la Sociedad establecen que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año en la cual son aprobados los estados financieros anuales, por lo tanto, la Sociedad no constituye provisión por dividendos mínimos. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

#### a) Cuentas por cobrar a Entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2022 M\$	2021 M\$	2022 M\$	2021 M\$
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	UF	-	-	-	6.391.182
<b>Total</b>				-	-	-	6.391.182

#### b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la Relación	Moneda	Corriente		No Corriente	
				2022 M\$	2021 M\$	2022 M\$	2021 M\$
Quiñenco S.A.	91.705.000-7	Matriz	UF	-	-	160.927	-
Inversiones Río Bravo S.A.	77.253.300-4	Accionista común	UF	-	-	4.540	3.908
Inversiones y Bosques S.A.	96.572.580-6	Accionista común	UF	-	-	16.719	14.391
Inmobiliaria e Inv. Hidroindustriales S.A.	96.635.350-3	Accionista común	UF	-	-	28.222	24.291
Hidrosur S.A.	93.802.000-0	Accionista común	UF	-	-	160.982	138.559
Industria Nacional de Alimentos S. A.	79.622.960-8	Accionista común	UF	-	-	16.811	14.469
<b>Total</b>				-	-	388.201	195.618

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### c) Naturaleza de los saldos

A continuación, se presenta la naturaleza de los saldos entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2022:

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
<b>Pasivos no corrientes</b>					
Matriz	160.927	Cuenta corriente mercantil	UF	3,04	Indefinido
Accionista común	227.274	Cuenta corriente mercantil	UF	3,04	Indefinido
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>388.201</b>				

Naturaleza de las transacciones entre empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2021

Naturaleza de la Relación	M\$	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Tasa de Interés %	Vencimiento
<b>Activos no corrientes</b>					
Matriz	6.506.140	Contrato de Crédito	UF	1,61	25/09/2030
Matriz	(114.958)	Cuenta corriente mercantil	UF	2,14	Indefinido
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>6.391.182</b>				
<b>Pasivos no corrientes</b>					
Accionista común	195.618	Cuenta corriente mercantil	UF	2,14	Indefinido
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>195.618</b>				

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 no existen provisiones por deudas entre empresas relacionadas de dudosa recuperación.

#### d) Transacciones significativas con entidades relacionadas

La Sociedad tiene contratadas cuentas corrientes e inversiones de carácter temporal con el Banco de Chile. Los derechos mantenidos con esta institución se han clasificado en los distintos rubros de los estados financieros, considerando la naturaleza del saldo y no su calidad de relacionado, esto para no distorsionar el análisis de los mismos.

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas.

## INVERSIONES RANQUIL S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 3 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

#### d) Transacciones significativas con entidades relacionadas (continuación)

Para efectos de presentar las transacciones realizadas con entidades relacionadas, se han considerado como significativos los montos que superan las U.F. 1.000 o el 1% del patrimonio, el que resulte menor.

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en Resultados (Cargos) Abonos	
				2022 M\$	2021 M\$	2022 M\$	2021 M\$
91.705.000-7	Quiñenco S.A.	Matriz	Intereses y reajustes	(502.622)	494.513	(502.622)	494.513
93.802.000-0	Hidrosur S.A.	Accionista común	Intereses y reajustes	(22.423)	(10.032)	(22.423)	(10.032)